

Opis przedmiotu zamówienia:

Naprawa powierzchni dachy wraz z robotami towarzyszącymi na budynku SOiKP Krasnystaw oraz zewnętrznej klatki schodowej w budynku ZRM Krasnystaw.

Zakres prac:

1. Czyszczenia, malowanie wraz z robotami towarzyszącymi (oprawa systemu rynnowego i odprowadzania wody) na budynku SOiKP Krasnystaw pow. 1200 m²,
2. Czyszczenia, malowanie zewnętrznej klatki schodowej w budynku ZRM Krasnystaw

Ad. 1,2 Powierzchnia dachu SOiKP oraz zadaszienia zewnętrznej klatki schodowej w budynku ZRM

- 1) Czyszczenie ręczne przy użyciu szczotek drucianych (ze stali miękkiej lub mosiężnych) oraz szczotek z twardym włosiem syntetycznym dachu dwuspadowego oraz śniegołapów (72 szt) z korozji i starej farby. Dach pokryty blachą falistą o pow. 1200 z kw.
- 2) Odtłuszczenie całej powierzchnię dachu
- 3) Nakładanie powłok malarskich (zarówno warstwy podkładowej, jak i nawierzchniowej) na połaci dachowej, rynnach oraz rurach spustowych zostało wykonane wyłącznie metodą ręczną przy użyciu pędzli malarskich (ławkowców, pędzli płaskich lub okrągłych, dobranych do profilu podłoża). Całość dachu pokryć 1 warstwą farby podkładowej.
- 4) cały dach wraz ze śniegołapami, rynnami i rurami spustowymi pomalować 2 krotnie farbą do malowania powierzchni ocynkowanych. Do malowania należy użyć emalii poliwinylowej, rozpuszczalnikowej przeznaczonej do stosowania na powierzchnie ocynkowane, kolor szary grafit. I brąz czekoladowy. Właściwości powłoki: odporność na działanie promieniowania UV, zmienne warunki atmosferyczne (woda, kwaśne deszcze), elastyczność współpracująca z pracą termiczną blachy dachowej. Wykończenie powłoki matowe.
- 5) Odwodnienie i system przeciwdeszczowy.
 - montaż dodatkowej rury spustowej z blachy ocynkowanej o średnicy 100 mm.
 - poprawa mocowania rynien dachowych poziomych.
 - montaż kratki odwodnieniowej/ odpływowej przy odpływie zamontowanej dodatkowej rury spustowej
- 6) 2 krotne malowanie rynien dachowych półokrągłych i 10 szt rur spustowych farbami poliwinylowymi - 120 mb. rynien i 40 mb rur spustowych (kolor farby : szara grafitowa)
- 7) Montaż kratki odwodnieniowej/ odpływowej przy odpływie zamontowanej rurze spustowej

Po wykonaniu prac przedstawiciel Zamawiającego dokona ich odbioru w obecności Wykonawcy, z czynności tej zostanie sporządzony protokół odbioru stanowiący podstawę wystawienia faktury na wykonane prace. W przypadku stwierdzenia niewłaściwego wykonania prac, uwagi zostaną wpisane do protokołu a Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania poprawek w terminie ustalonym z Zamawiającym, nie dłuższym niż 14-dni.

Po dokonaniu odbioru prac przez Zamawiającego i podpisaniu protokołu odbioru, Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę lub rachunek za wykonaną usługę.

Wykonawca udzieli minimum 24 miesięcy gwarancji na wykonaną usługę. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad, w okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawy na swój koszt w terminie 30 dni od dnia otrzymania informacji o ich wystąpieniu.

W przypadku nie wykonania, nienależytego wykonania lub nie dotrzymania terminu wykonania naprawy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, zgodnie z §11 podpisanej umowy.

Zapisy dotyczące udzielonego okresu gwarancji, zobowiązania do wykonania na swój koszt prac naprawczych oraz kary umownej zostaną wpisane do protokołu odbioru prac.

Po wykonaniu prac Wykonawca przekaże Zamawiającemu certyfikaty na użyte materiały.

Kryteria oceny: **Najniższa cena- waga 100%.**

Miejsce i termin złożenia oferty: **Wypełniony formularz ofertowy należy złożyć: osobiście - SRM w Chełmie ul. Rejowiecka 128, 22-100 Chełm - sekretariat, faksem na numer 82 5653781 , pocztą elektroniczną (skan oferty lub oryginał podpisany podpisem elektronicznym) na adres sekretariat@srm-chelm.com.pl lub pocztą tradycyjną na adres powyżej, do dnia 08.09.2026 r. do godz. 10:00 z dopiskiem „Malowanie Dachy Krasnystaw”.**

Termin otwarcia ofert: **Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w dniu 08.09.2026 r. o godz. 10:30 w siedzibie zamawiającego.**

Warunki płatności: **Przelew 14 dni od wystawienia faktury na podany numer konta.**

Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Marzena Szopińska-Demczuk **tel. 502615051**

Z uwagi na wartość przedmiotu zamówienia, umowa zostanie zawarta bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zgodnie z jej art. 2 ust. 1 pkt 1 (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.